



GroeiGroen

Projectdossier

Plantage Rochefort

**Je altijd al afgevraagd hoe je
de wereld beter kan maken
én er zelf beter van worden?**



Onze volgende Paulownia's worden geplant op een plantage in de provincie Namen in het stadje Rochefort. Deze plantage is voorlopig ook onze grootste met haar 6,1 hectare grond. Maar liefst **4995 bomen** beginnen hier binnenkort te groeien. Onze paulownia's in Rochefort zullen vast jaarlijks 9,5% opbrengen. Grijp je kans om te investeren in een project dat goed is voor de wereld én voor je portemonnee.



De grond in Rochefort wordt onze grootste plantage tot nu toe.

Wil jij eens gaan kijken? Stuur een bericht via info@groeiagroen.be

Totale waarde	€499.500
Aantal bomen	4995
Opbrengst	9.5%
Looptijd	7 tot 9 jaar
Uitbetaling	Jaarlijks
Terugkoopgarantie	Ja
Min. investering	1 boom €100 +6% BTW

Checklist grond

- ✓ Vrij van pacht
- ✓ Irrigatie mogelijk
- ✓ Geen wateroverlast
- ✓ Toegangswegen
- ✓ Conform bestemmingsplan
- ✓ Geen buurt of eco beperkingen
- ✓ Landbouwactiviteit toegestaan
- ✓ pH waarde OK

1



Voorbereidingsfase

2025

Aankoop grond

Mei 2025

Lancering voor investeerders

Mei 2025

Terreinoptimalisatie

November 2025

Aanplanting plantage

(verhuis bomen van serre naar Wachtebeke)

December 2025

Groeifase

2026 - 2028

Irrigatie + onkruidcontrole + bij snoeien

2026

Eerste verkoop CO2 certificaten

2026

Volgroeid wortelstelsel

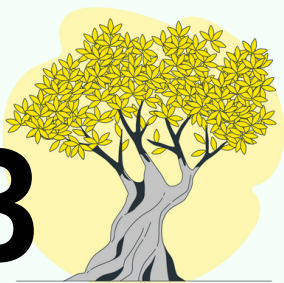
Bomen 8-10m gegroeid

2028



2

3



Massafase

2029 - 2031

Start van de breedtegroei i.p.v. hoogtegroei

2029

Ontwikkeling van de kruin

Geen irrigatie meer nodig

Geen onkruidcontrole meer nodig

2030 - 2031

Oogstfase

2032

We plannen te oogsten na 7 jaar

Afhankelijk van de groeisnelheid kan dit 1 of 2 jaar later zijn

Jouw rendement blijft behouden tot na de oogst.

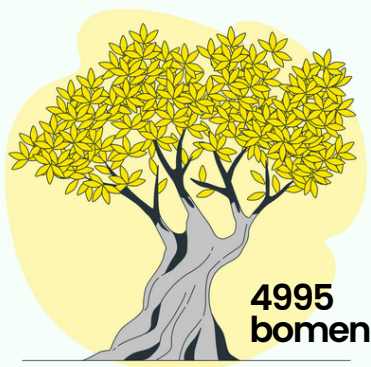


4

Onze plantage in Rochefort biedt ruimte voor 4995 bomen.

Dit wil zeggen dat de volledige plantage meer dan **4.995.000 kg CO₂ over 8 jaar** compenseert.

Geen idee wat dat concreet wil zeggen? Hier enkele vergelijkingen:



12.974 economy class-vluchten
van Brussel naar Rome



1.498 jaar auto rijden
met een benzinewagen in België



**3.996 maanden grijs
elektriciteitsverbruik**
van een gemiddeld huishouden

Waar wacht je nog op? Word klimaatheld!

Dankzij jouw volgende investering bij GroeiGroen